



Familie Planetz
8224 Kaindorf, Hinterbüchl 273
Tel.: +43 664 41 18 716
mail: office@haus-planetz.at
www.haus-planetz.at

Allgemeine Geschäftsbedingungen Hausordnung

Allgemeines

Die Hausordnung regelt die Grundvoraussetzungen um für alle Beteiligten einen angenehmen Aufenthalt in gepflegter Atmosphäre zu schaffen. Die Hausordnung ist integrierter Bestandteil der Beherbergungsvereinbarung und ist von den Gästen und eventuellen Besuchern einzuhalten. Der Vermieter behält sich das Recht vor, während der Mietperiode Kontrollen im Haus durchzuführen oder in dringenden Fällen bei Verdacht auf aufkommende Schäden oder um solche zu beheben, das Haus ohne Voranmeldung zu betreten.

Aufenthalt

Bei einem Aufenthalt von mehr als 2 Monaten bedarf es eines zusätzlichen Mietvertrages.

Personenzahl

Die gebuchte Personenzahl darf ohne Zustimmung des Vermieters nicht überschritten werden. Mit einer einvernehmlichen Erhöhung der Personenzahl ist auch eine entsprechende Erhöhung des Nächtigungspreises verbunden. Die Überlassung der Wohnung an Dritte bedarf der schriftlichen Zustimmung, wobei Name und Anschrift mitzuteilen sind. Bei Verletzung dieser Regelung ist der Vermieter berechtigt, die Aufenthaltsdauer mit sofortiger Wirkung zu beenden und für die Dauer der vertragswidrigen Nutzung einen Zuschlag für die Überbelegung zu verlangen.

Schlüssel

Für übernommene Schlüssel kann eine Kautions pro Stück verlangt werden. Geht ein Schlüssel verloren, ist der Gast jedenfalls verpflichtet, für die Kosten (neuer Schlüssel und/oder Austausch des Schlosses) aufzukommen.

Rauchen/ Haustiere

Im Interesse der Gesundheit unserer Gäste ist das Rauchen im gesamten Haus, sowie der Aufenthalt von Haustieren in den Schlafräumen nicht gestattet. Widrigenfalls werden pauschal 100,- Euro in Rechnung gestellt.

Im Falle der Mitnahme von Haustieren ist der Mieter verpflichtet, für eine ausreichende Haftpflichtversicherung, welche Schäden durch das Haustier, beinhaltet, zu sorgen und im Bedarfsfall den Nachweis einer Versicherung zu erbringen.

Haftung

Der Vermieter haftet für die sorgfältige Vornahme der Reservierung sowie die Bereitstellung des Ferienhauses. Bei widrigen Umständen, haben die Vermieter das Recht, den Gästen eine gleichwertige Unterkunft anzubieten. Falls kein gleichwertiges Ersatzobjekt angeboten werden kann, oder die Gäste mit dem Ersatzobjekt nicht einverstanden sind, besteht für beide Seiten die Möglichkeit, den Vertrag ersatzlos zu stornieren. In diesem Fall beschränkt sich die Haftung des Vermieters auf die Erstattung der eingezahlten Beträge.

Die Mieter erklären hiermit ausdrücklich, das Haus, den Hof, den Garten sowie alle überlassenen Gegenstände auf eigene Gefahr zu benutzen und den Vermieter von allen hieraus abzuleitenden Regressansprüchen freizustellen. Die Mieter haften für alle Schäden an Haus, Hof, Garten sowie allen überlassenen Gegenständen, welche durch vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verhalten entstehen.

Eltern haften für Ihre Kinder und Gäste für Besucher.

Für alle von den Mietern eingebrachten Wertsachen wird keinerlei Haftung übernommen.

Instandhaltung und Schäden im Haus

Die Gäste verpflichten sich, die Ferienwohnung und die zur Benutzung mit vermieteten Gegenstände und Anlagen schonend und pfleglich zu behandeln.

Buchung/An- und Abreise

Eine Buchung gilt nur dann als verbindlich, wenn Sie von den Vermietern, schriftlich (Email) bestätigt wurde.

Am Anreisetag ist das Haus ab 15.00 Uhr beziehbar, am Abreisetag bis 10.00 Uhr zu räumen.

Gerichtsstand

Für allfällige Rechtsstreitigkeiten gilt der Gerichtsstand Hartberg-Fürstenfeld als vereinbart.

